

Die Wohngebäude Produkte im Vergleich

NV WohnhausPremium
„bessergrün“

NV Wohnhausmax. 2.0
„bessergrün“

Erweiterung zu Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge		
Absturz unbemannter und bemannter Flugkörper	ja	ja
Feuer-Nutzwärmeschäden	ja	ja
Rohbauversicherung	18 Monate	12 Monate
Überspannungsschäden durch Blitz	ja	ja
Fahrzeuganprall	ja	ja
Sengschäden	ja	bis 2.500 EUR
Schäden durch Implosion	ja	ja
Blindgängerschäden	ja	ja
Schäden durch Stromschwankungen u. Kurzschluss	ja	nein
Wiederbepflanzung von Gärten	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Erweiterung zu Leitungswasser		
Wasseraustritt aus Aquarien, Dekoelemente (z.B. Zimmerbrunnen)	ja	ja
Wasseraustritt aus Wasserbetten	ja	ja
Fußbodenheizung	ja	ja
Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen, Solarheizungen, Rohrbruch- u. Frostschäden an diesen Anlagen	ja	ja
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück	bis 25.000 EUR	bis 10.000 EUR
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks	bis 25.000 EUR	bis 10.000 EUR
Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuche	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Bruch an Armaturen	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück	bis 2.500 EUR	nein
Ableitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks	bis 2.500 EUR	nein
Erweiterung zu Sturm, Hagel		
Glasbruch durch Hagel und Sturm	ja	ja
Sturmschäden an außen am Gebäude angebrachten Sachen, z.B. Antennenanlagen, Markisen, Überdachungen, ect	ja	ja
Rohbauversicherung	18 Monate	12 Monate
Erweiterung zu versicherte Kosten		
Wasser- und Gasverlust	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen	ja	ja
Aufräumungs- u. Abbruchkosten, Schutz- u. Bewegungskosten	ja	ja



= neue oder verbesserte Leistung, VS = Versicherungssumme, nein = nicht versichert

Die Wohngebäude Produkte im Vergleich

NV WohnhausPremium
„bessergrün“

NV Wohnhausmax. 2.0
„bessergrün“

Erweiterung zu versicherte Kosten		
Such- u. Leckortungskosten bei defekten Dichtungsfugen	ja	ja
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	ja	bis 100.000 EUR
Mehrkosten für Technologiefortschritt	ja	bis 5.000 EUR
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte	ja	bis 50.000 EUR
Mehrkosten infolge Preissteigerung	ja	ja
Mehrkosten für alters- u. behindertengerechten Wiederaufbau	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Sachverständigenkosten; für Schäden ab 25.000 EUR	ja	bis 5.000 EUR
Rückreisekosten aus dem Urlaub	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Verkehrssicherungsmaßnahmen	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Kosten für Dekontamination von Erdreich; Selbstbehalt 25%	bis 25.000 EUR	bis 10.000 EUR
Hotelkosten	bis 100 EUR pro Tag, max. 200 Tage	bis 50 EUR pro Tag, max. 100 Tage
Nachhaltigkeitsklausel		
Mehrkosten für die Wiederbeschaffung/Reparatur über nachhaltige Unternehmen	bis 50 %	bis 20 %
Mehrkosten für die Wiederbeschaffung von Heizungsanlagen mit der höchsten Effizienzklasse	bis 60 %	bis 40 %
Alle Bestandteile der Wärmeversorgung außerhalb des Gebäudes, jedoch auf dem versicherten Grundstück	ja	nein
Versicherte und nicht versicherte Sachen, Versicherungsort		
Bruch an Gasleitungen	bis 5.000 EUR	bis 500 EUR
Vorsorgeversicherung für Um- und Ausbauten	ja	bis 10.000 EUR
Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen	bis 5.000 EUR	bis 1.000 EUR
Versicherte Gefahren und Schäden		
Innere Unruhen	ja	ja
Erweiterung zu Elementar		
Regen- und Schmelzwasser	ja	nein
Sonstige weitere Vereinbarungen		
Graffitischäden	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Gebäudeschäden durch unbefugte Dritte	bis 5.000 EUR	bis 2.500 EUR
Sonstige weitere Vereinbarungen		
Unterversicherungsverzicht, wenn VS 1914 nach VR-Methode ermittelt wird	ja	ja
sonstiges Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile	bis 2.500 EUR	bis 1.000 EUR

Die Wohngebäude Produkte im Vergleich

NV WohnhausPremium
„bessergrün“

NV Wohnhausmax. 2.0
„bessergrün“

Sonstige weitere Vereinbarungen		
Mietausfall für Wohnräume	36 Monate	24 Monate
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume; bis 6 Monate, max. 6.000 EUR	ja	nein
Mietausfall bei Auszug des Mieters infolge des Schadens; max. 4 Monate	ja	nein
Mietausfall bei Nachweis der unterbliebenen Vermietung infolge eines Schadens	ja	nein
Mietausfall bei Nachbarschaftsschäden bis 24 Monate	ja	nein
externe Transport- und Lagerkosten	bis 10.000 EUR	bis 5.000 EUR
Datenrettungskosten	bis 1.000 EUR	bis 500 EUR
Erstattung persönlicher Auslagen zzgl. Verpflegungskosten für Hilfeleistende	bis 1.000 EUR	bis 500 EUR
Mitversicherung der groben Fahrlässigkeit, Herbei- führung des Versicherungsfalles, sowie bei Verlet- zung von Obliegenheiten/Sicherheitsvorschriften	ja	bis 10.000 EUR
Nachträglich vom Mieter eingebrachte Sachen	ja	ja
Tierbisschäden an elektrischen Anlagen, Däm- mungen und Unterspannbahnen	bis 5.000 EUR	bis 1.000 EUR
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschrie- bener energetischen Maßnahmen	bis 5.000 EUR	bis 1.000 EUR
Garantie GDV-Musterbedingungen (VGB 2010)	ja	ja
Mindeststandards Arbeitskreis Beratungsprozesse (Stand 05.12.2013)	ja	ja
Update-Garantie	ja	ja

 = neue oder verbesserte Leistung, VS = Versicherungssumme, nein = nicht versichert



Mehrleistung bei nachhaltiger Wiederbeschaffung

Wir belohnen nach einem Schadensfall eine nachhaltige Wiederbeschaffung, wenn auf nachhaltige Produkte oder nachhaltige Unternehmen zurückgegriffen wird. In diesem Fall erhalten Sie bis zu 50% Mehrleistung.¹

¹Die detaillierte Definition entnehmen Sie bitte den besonderen Bedingungenwerken „AVB NV WohnhausPremium „bessergrün“ – 10/2019“ und „AVB NV Wohnhausmax 2.0 „bessergrün“ – 10/2019“.

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Rechtsform: Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit (VVaG)

Aufsichtsrat: Dr. jur. Frank Lühring

Vorstand: Arend Arends (Vorsitzender), Holger Keck

Sitz: Neuharlingersiel (Ostfriesland) • Registergericht Aurich HRB 1534

Anschrift des Versicherers:

NV-Versicherungen VVaG

Ostfriesenstraße 1

26425 Neuharlingersiel

Telefon: 04974 / 93 93-0

Fax: 04974 / 93 93-499

Internet: www.nv-online.de

e-mail: info@nv-online.de